

090266

УТВЕРЖДЕНО

№ 3465/п

29.09.06

(дата и № утверждения распоряжения органа, Ф.И.О. и должность лица, подписавшего распоряжение)



АКТ

приемки законченного строительством объекта
приемочной комиссией

« 28 » сентября 2006 г.

г. Москва

(местонахождение объекта)

Приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) районной

« 26 » 09 20 06 г. № 3366/п

председателя Северо-Западного административного округа г. Москвы

в составе:

председателя

Каганцев В. Д. начальник управления нежилых
(фамилия, имя, отчество) строительства и реконструкции (должность)

членов комиссии-представителей:

Цименский С. А. инженер технического надзора
(фамилия, имя, отчество) ООО "ТСФ" "ПРОС" г. Москва (должность)

исполнительного органа власти

Шмаков В. В. глава управы района Лосевское
(фамилия, имя, отчество) Серебряково (должность)

генерального подрядчика (подрядчика)

Борисов В. Ю. директор по строительству
(фамилия, имя, отчество) ООО "ТСФ" "ПРОС" г. Москва (должность)

генерального проектировщика (проектировщика)

Деметриев Ю. А. главный архитектор ООО "ТАБД"
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатирующей организации

Александров А. Ч. начальник Жилой
(фамилия, имя, отчество) кооператива "Серебряково" (должность)

территориального органа Госсанэпиднадзора

Александров В. Р. начальник МО Роспотребнадзора в
(фамилия, имя, отчество) г. Москва (должность)

территориального органа

государственной противопожарной службы

Васильев В. М. и.о. начальника территориально-технического
(фамилия, имя, отчество) отдела МЧС РФ по г. Москве (должность)

Мосгосстройнадзора

Штанг В. В. главный специалист управления надзора
(фамилия, имя, отчество) строительного отдела (должность)

специальноуполномоченного органа

в области охраны окружающей среды

Дроздова О. В. и.о. начальника отдела экологического
(фамилия, имя, отчество) контроля (должность)

и охраны окружающей среды



04019 2 К

других органов государственного и ведомственного надзора, которым в соответствии с их компетенцией подконтролен принимаемый объект

Территориальное агентство Департамента государственного
и муниципального (наименование органа) и общества А. Дюков
Рудинский В. М. (фамилия, имя, отчество) начальник
(должность)

(наименование органа)

(фамилия, имя, отчество)

(должность)

других заинтересованных органов и организаций

(наименование органа)

(фамилия, имя, отчество)

(должность)

(наименование органа)

(фамилия, имя, отчество)

(должность)

руководствуясь МГСН 8,01-00 "Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения"

и

(наименование других нормативных документов)

УСТАНОВИЛА

1. Заказчиком ООО „ТСФ „КРОСН“
(Наименование и ИНН организации)

ИФН 7712005280

предъявлен к приемке законченный строительством капитальное строительство,
подземная автомобильная на 234 машины, место в теплом доме
(вид строительства, наименование объекта)
расположенного по адресу Швабковское шоссе, в. 3,

почтовый адрес Швабковское шоссе, г. 5

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на выполнение
строительно-монтажных работ, выданным Уполномоченной Государстройнадзора
от 26 августа 2002 г., № 18476
(дата, №) (наименование органа Государстройнадзора, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком

ООО „ТСФ „КРОСН“, ИФН 7712005280
(наименование и ИНН организации)

выполнявшим Общестроительные, инженерно-монтажные, электромонтажные
(наименование видов работ) работы

и субподрядными организациями (их перечень, реквизиты, виды работ, выполненных
каждой из них, приведены в приложении № 1).

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным
проектировщиком ООО „ТАБАЗ“, ИФН 7733122595
(наименование и ИНН организации)

выполнявшим АР, КР, КМ, ОВ, ВК, ЖМ, СС, ТЯ
(наименование частей и разделов документации)

и субподрядными организациями (их перечень, реквизиты, разделы документации,
выполненные каждой из них, приведены в приложении № 2).

5. Обоснованная для проектирования выданы научно-исследовательскими, проектно-
изыскательскими и другими организациями (их перечень, реквизиты и наименование
обоснований, выполненных каждой из них, приведены в приложении № 2).

6. Проектно-сметная документация утверждена в установленном порядке

ООО „ТСФ „КРОСН“
(наименование органа, утвердившего документацию)

распоряжением (приказом, решением) от “01” апреля 2002 г. № 71

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки

начало август 2002 окончание сентябрь 2006

8. Вариант А. (Для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный к приемке подземная автостоянка на 234 м/м
(наименование объекта)

монолитный железобетон
(конструктивная схема, материал стен, тип проката)

индивидуальный проект

имеет следующие показатели (мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.д.):

Наименование показателей	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Общая площадь	м ²	8158,2		8158,2	
Машино/мест	единиц	234		234	

Вариант Б (Для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом

(конструктивная схема)

имеет следующие показатели:

(материал стен, тип проекта)

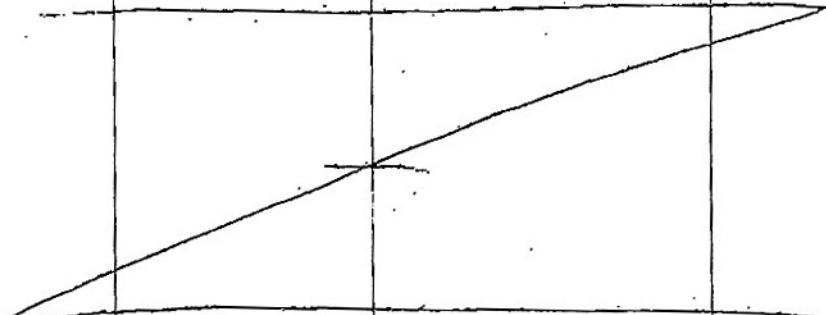
Наименование показателей	Единица измерения	По проекту		Фактически (по данным БТИ)	
1	2	3	4	5	6
Общая площадь	м ²				
Площадь застройки	м ²				
Число этажей	эт				
Общий строительный объем	м ³				
В том числе подземной части	м ²				
Площади встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных помещений	м ²				
Всего квартир	шт				
общая площадь	м ²				
жилая площадь	м ²				
В том числе однокомнатных	шт				
общая площадь	м ²				
жилая площадь	м ²				
двухкомнатных	шт				
общая площадь	м ²				
жилая площадь	м ²				
трехкомнатных	шт				
общая площадь	м ²				
жилая площадь	м ²				
четырёх- и более комнатных	шт				
общая площадь	м ²				
жилая площадь	м ²				

9. Установленное на объекте оборудование соответствует проекту и принято после индивидуальных испытаний и комплексных опробований согласно актам (перечень оборудования и актов приведен в приложении № _____.)



10. Внешние наружные коммуникации и сооружения холодного и горячего водоснабжения, канализации, дренажей и водовыпусков, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями-территориальными эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей-эксплуатационных организаций приведен в приложении № _____).

11. Сезонные работы (при переносе сроков их выполнения) по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных путей к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены и сданы инвестору (пользователю) в установленном данными нормами порядке в следующие сроки:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
			

12. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации в базовых ценах 20 06 г. с оставляет _____ тыс. руб.
 в том числе: строительно-монтажные работы 48 700 тыс.руб.
 оборудование, инструмент, инвентарь _____ тыс.руб.

13. Стоимость принимаемых основных фондов _____ тыс.руб.
 в том числе: строительно-монтажные работы 48 700 тыс.руб.
 оборудование, инструмент, инвентарь _____ тыс.руб.

14. Неотъемлемой частью настоящего акта является документация в составе, установленном приложением Д МГСН 8.01-00.

15. Дополнительные сведения

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке подземная автомобильная на 234 машины/место
по адресу: Швацковское шоссе, в. 3
(наименование объекта)

выполнен в соответствии с утвержденной проектной документацией и требованиями нормативных документов, подготовлен к вводу в эксплуатацию и принят приемочной комиссией.

Приложение:

1. Приложение № 1. Перечень субнарядных организаций, выполнивших субнарядные работы при строительстве
2. Приложение № 2. Перечень субнарядных организаций и
3. проектирование и изготовление

Председатель комиссии

Назанин Е. Д.

(подпись)

Члены комиссии

Целевский С. В.

(подпись)

Исмаилов О. В.

(подпись)

Борисов В. Ю.

(подпись)

Дмитриев Ю. А.

(подпись)

Сенюков И. Ч.

(подпись)

Мелехов Л. Р.

(подпись)

Веденев В. М.

(подпись)

Аллан В. В.

(подпись)

Дроздова О. В.

(подпись)

Субенин В. М.

(подпись)

